

Zařízený byt o dispozici 1+kk v Chýni

Premonstrátů, Chýně



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Marek Materna

Tel.: +420 778871871

GSM: +420 778871871

E-mail:

marek.materna@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu zařízený byt o dispozici 1+kk v 3. nadzemním podlaží bytového domu z roku 2019. Byt je v perfektním stavu, minimálně používaný, zařízený minimalisticky a vkusně. Dominantnou obývacího prostoru je kuchyňská linka ve tvaru L, která je laděna do čistých a světlých tónů. Byt je vybaven praktickou vyklápěcí postelí a toto řešení zajišťuje dostatek životního prostoru.

Koupelna je osazena vanou, pračku pak najdete v samostatné technické místnosti, kde je také umístěn bojler na ohřev vody. Vytápění bytu je zajištěnou centrálně a formou radiátorů. Tolik potřebné úložné prostory jsou řešeny velkorysou vestavěnou skříní umístěnou v chodbě. Samotný obytný prostor pak může dýchat a nemusíte řešit další zbytečné komody či skříně.

Obrovským benefitem bytu je lodžie, která má 6,5 m² a k tomu jihozápadní i jihovýchodní výhled do okolí. Lodžie poskytuje tomuto bydlení další rozměr.

Poplatky spojené s pronájmem bytu jsou následující:

Nájemné: 18.000,- Kč/měs.

Poplatky za služby: 1109,- Kč/měs.

Elektřina: 700,- Kč/měs

Internet: 350,- Kč/měs. (50 Mb/s)

Jistota: 18.000,- Kč

Provize RK: 21.780,- Kč

Byt je připravený k okamžitému nastěhování. Pro prohlídku bytu mě prosím kontaktujte emailem a já Vám pošlu odkaz přes, který je možné si vybrat termín.

Budu se na Vás těšit na prohlídce,

Realitní srdcař.