



Lucie Liu Johnová a tým

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00298

Pronájem bytu 1+kk, 19 m², Praha 10 - Vršovice, ulice Na Spojce

Na spojce, 10100, Praha 10, Praha



15 000 Kč

za měsíc

Uvedená cena nezahrnuje poplatky za služby.



Vyřizuje

Lucie Liu Johnová

Tel.: +420 602 311 458

GSM: 602 311 458

E-mail:

lj@lucieliujohnova.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 19 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Doprava:

vlak; silnice; MHD;
autobus

Voda:

Telekomunikace:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku dispozičně řešenou jako 1+kk s příslušenstvím o celkové výměře 19 m², která se nachází v 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v městské části Prahy 10 – Vršovice, v ulici Na Spojce. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v celkově udržovaném a dobrém technickém stavu.

Dispozice bytu: hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Byt se pronajímá v základu vybavený: kuchyňská linka, lednice, varná deska, mikrovlnná trouba, šatní skříň a vybavení koupelny.

Technický stav domu: Bytový dům prošel v uplynulých letech rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala vestavbu podkroví, výměnu střešní krytiny, renovaci vnitřních prostor, výstavbu výtahu, opravu vstupních dveří a poštovních schránek.

V okolí ulice se nachází veškerá občanská vybavenost. Jen pár minut pěší chůze od domu jsou potraviny, menší obchody, lékárna i základní služby. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvajové a autobusové zastávky s přímým spojením do centra Prahy, přičemž hlavní dopravní uzel Náměstí Míru je dosažitelný během několika minut. V blízkosti se nachází řada kaváren, bister a restaurací, které vytvářejí typickou atmosféru Vršovíc. Pro odpočinek a volný čas je možné využít nedaleké parky, například Havlíčkovy sady nebo Heroldovy sady.

Cena za pronájem činí 15.000 Kč měsíčně, dále zálohy za služby činí 1.800 Kč + poplatky za elektřinu 1.200-1.500 Kč.

Byt je volný ihned a v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Jedná se o dlouhodobý pronájem.