

Prodej bytu 2+1 49 m², Bílina - Pražské Předměstí

Aléská, 41801, Pražské Předměstí, Bílina

**1 510 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Karla Kylišková**Tel.:** 604 864 875**GSM:** +420 604 864 875**E-mail:**karla.kyliskova@gmail.com**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 13**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Voda:** Vodovod**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 49 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** sídliště**Elektrina:** Elektro - 230 V**Plyn:** Plynovod

Topení:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: S potěšením vám představujeme krásný a prostorný byt 2+1 s velkou lodžii, který vás okouzlí svou útulností a praktickou polohou. Nachází se v panelovém domě v 1. patře, ideální pro ty, kteří hledají harmonii mezi pohodlím a dostupností všeho důležitého.

V bytě najdete světlou a příjemnou místnost s rohovou kuchyní, která vybízí k rodinným snídaním či večerním posezením. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, což je ideální pro rychlé ranní rituály i relaxační večery. Velká lodžie vám poskytne kouzelný prostor pro večerní čtení, relax nebo posezení s přáteli, zatímco sklep ní které nabízí dostatek místa pro úschovu vašich věcí.

V okolí se nachází vše, co potřebujete pro pohodlný život – školy, školky, poliklinika i obchody s potravinami. Dva výtahy v domě zajišťují snadný přístup do všech pater a usnadní vaše každodenní přesuny.

V současnosti v bytě bydlí velmi slušný a spolehlivý nájemník, který si tento útulný prostor velmi oblíbil a rád by zde zůstal i nadále. Tato nemovitost je tak ideální nejen jako vlastní domov, ale i jako výhodná investice s jistotou stabilního příjmu.

Těšíme se na možnost vám tento krásný byt představit a pomoci vám najít nové chvíle štěstí v jeho útulném prostoru.