

Prodej, domy/rodinný, 200 m², Opavská 180, 74741 Hradec nad Moravicí, Opava [ID 79325]

Opavská, Hradec nad Moravicí



5 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	200 m ²
Plocha parcely:	439 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům v atraktivní lokalitě Hradce nad Moravicí. Dům disponuje užitnou plochou téměř 200 m² a díky své velikosti a dispozici nabízí široké možnosti využití, ať už pro rodinné bydlení, dvougenerační řešení nebo investici.

Nemovitost je v původním stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli upravit si dům přesně podle vlastních představ. Velkokryšá užitná plocha poskytuje dostatek prostoru pro více obytných místností, ložnice, pracovnu, šatnu či další zázemí podle potřeb domácnosti.

Součástí nabídky je pozemek o výměře 436 m², který nabízí prostor pro zahradu, venkovní posezení nebo menší bazén. V zadní části pozemku je možnost parkování přímo na vlastním pozemku. Dům se nachází na hlavní ulici, což zajišťuje velmi dobrou dostupnost služeb, veřejné dopravy i rychlé spojení do Opavy.

Hradec nad Moravicí patří dlouhodobě mezi vyhledávané lokality díky kompletní občanské vybavenosti, školám, školkám, kulturnímu i sportovnímu vyžití a blízkosti přírody.

S koupí domu vám rádi pomůžeme i po finanční stránce a zajistím kompletní vyřízení financování.

Přiložené fotografie obsahují vizualizace.