

Pronájem bytu 2+kk, 42 m² - Havlíčkovu náměstí, Žirovnice

Havlíčkovu náměstí, 39468, Žirovnice



10 000 Kč

za měsíc

měsíční poplatky ve výši 3 580 Kč



Vyřizuje

Tomáš Batík

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné a moderní bydlení v krásném městě s bohatou historií a příjemnou atmosférou? Pak vás jistě zaujme kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o podlahové ploše 42 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží domu přímo na Havlíčkově náměstí v Žirovnici.

Byt nabízí světlý a útulný prostor, ideální pro jednotlivce nebo pár, který ocení praktické dispozice a moderní vybavení. Kuchyňská linka je nová a vybavená sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Vytápění i ohřev vody zajišťuje elektrický kotel, který je chytře umístěn ve vstupní chodbě, aby nezabíral obytný prostor.

Díky umístění bytu přímo v centru města máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah. V docházkové vzdálenosti se nachází obchod, škola, školka, fitness centrum i autobusové nádraží. Žirovnice samotná je menší, ale velmi živé město na pomezí Vysočiny a Jižních Čech, obklopené přírodou, rybníky a místy ideálními k procházkám, sportu nebo odpočinku. Díky dobré dopravní dostupnosti je navíc výbornou volbou i pro ty, kteří dojíždějí do větších měst v okolí.

Měsíční nájemné činí 10 000 Kč, zálohy na služby a elektřinu jsou stanoveny na 3 580 Kč. Vratná kauce je ve výši 14 000 Kč a provize realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu.

Pokud hledáte kvalitní bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností, tento byt by rozhodně neměl uniknout vaší pozornosti. Těším se na setkání s vámi!

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách, havarijních situacích nebo potřebě zámečníka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný - menší, větší nebo v jiné lokalitě - v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí - vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.