

Pronájem bytu 2+kk 59,6 m²

Radimova, Praha 6, Praha



27 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Karel Mráz**Tel.:** +420 778 503 113**GSM:** 778 880 412**E-mail:** karel@nester.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk o podlahové ploše 57 m² lodžii 2,6 m², umístěný v 6. nadzemním podlaží v novostavbě (projekt Rezidence Radimova).

Byt je dispozičně složen z prostorné předsíně se vstupy do jednotlivých místností. Součástí je obývací s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s velkým sprchovým koutem a toaletou.

Z obývacího pokoje a lodžie je krásný výhled směrem na Pražský hrad, na přilehlou kapli Panny Marie a rybník Vincentium. Součástí nejbližšího okolí domu je dětské hřiště a venkovní posilovna. Přímě v jednom z prostorů v době jsou schránky AlzaBox, skrz které lze pohodlně řešit své nákupy.

Byt se pronajímá nezařízený a vybavení je tak ponecháno na vkusu nového nájemníka. Je připraven k okamžitému nastěhování.

Součástí pronájmu je také úložný prostor v podobě velkého sklepa.

Měsíční zálohy na energie a služby ve výši 3.500,- Kč + přepis elektrické energie na nájemníka. Vratná kauce dva nájem (55.000,- Kč).

Rezidence Radimova nabízí moderní bydlení vysokého standardu v zeleném srdci Břevnova. V okolí Rezidence se nachází hned několik autobusových zastávek, zajišťujících dobré spojení na metro „A“ a odtud do centra města či na mezinárodní letiště. V dosahu je kompletní občanská vybavenost a množství zeleně – Břevnovský klášter, Ladronka, Obora Hvězda, Petřín atd.

Pro více informací kontaktujte tým NESTERA.