

Prodej bytu 2+kk, 44m² s balkónkem, v centru lázeňského města Poděbrady

náměstí 5. května, Poděbrady



4 980 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, 44m² s balkónkem, v centru lázeňského města Poděbrady

Hledáte příjemné místo k bydlení v centru Poděbrad, odkud máte vše na dosah nebo dobrou obchodní příležitost? Tento šikovně řešený byt 2+kk o velikosti 44 m² s malým balkónkem vám nabídne přesně to - pohodlné bydlení, nízké náklady a výbornou atmosféru lázeňského města Poděbrady.

Byt se nachází ve 3. patře (4. NP), je částečně vybavený. Díky praktické dispozici působí byt vzdušně a útulně - ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, který ocení klid, ale přitom má centrum lázeňského města Poděbrady hned za rohem, v docházkové vzdálenosti, s nízkými náklady na bydlení.

Základní informace o bytě:

- byt 2+kk 44 m² s 2x balkónem
- 3. patro (4.NP)
- bez výtahu
- byt je částečně vybavený

Vybavení:

- kuchyňská linka
- digestoř
- pračka
- sedací souprava
- postel, šatní skříň
- jídelní stůl
- pracovní stůl
- židle

Lokalita, která má styl:

- Bydlíte v úplném centru Poděbrad, ale přesto v klidné části
- Kolonáda: 1 minuta.
- Autobus: 2 minuty.
- Vlák: směr Praha / Hradec Králové? 10 minut pěšky
- Obchody, kavárny, služby a lázeňská atmosféra hned za domem

PENB štítek aktuálně zhotovený v domě není, z tohoto důvodu je udávaná hodnota G.

Uvedené výměry jsou orientační. Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

Pro více informací a prohlídku mě prosím neváhejte kontaktovat, budu se těšit.