

Pronájem garsoniéry v centru Děčína, nově vybudované

Křížová, Děčín

**8 000 Kč**

za měsíc

plus záloha na služby 1
700 Kč/1 osoba, dále el.
energie 400 Kč



Vyřizuje

Jolana Šulcová**Tel.:** 475 211 610**GSM:** 420603163679**E-mail:**jolana.sulcova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nově vybudovanou garsoniéru/ateliér s prostorným kuchyňským koutem a patrem na spaní v ulici Křížová v centru Děčína. Nově vybudováno dokončeno v srpnu 2024, ve zvýšeném přízemí, orientované do vnitrobloku. Vhodné např. pro studenty, mladý pár atd. Nekuřáckí podmínkou. Domácí zvíře po dohodě s pronajímatelem. Nájemné 8 000 Kč za měsíc, dále záloha na teplo, SV a TUV ve výši 1 700 Kč pro 1 osobu, druhá osoba + 600 Kč, dále el. energie 400 Kč pro 1 osobu. Kauce 20 000 Kč, odměna RK 8 000 Kč. Nájemní smlouva na 1 rok, možnost prodloužení po dohodě, ideálně na více let. Nikoliv krátkodobé pronájmy. Pro ty, kdo ocení atmosféru centra města, blízkost zámku, kavárny, kousek od Pastýřské stěny. Volný od 1.2.2026. Více informací v RK.