

Prodej rodinného domu, Hněvkovice

39601, Humpolec

**3 630 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Benc Kamil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	65 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde zpomalíte, nadechnete se a budete mít svůj klid? Nabízíme rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Hněvkovice, největší místní části města Humpolec. Dům je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití - víkendový únik z města nebo chalupaření.

Součástí pozemku o celkové výměře 205 m² je stodola, malá zahrádka vhodná k posezení, grilování či pěstování bylinek a vlastní studna. V roce 2018 proběhla částečná rekonstrukce - nová střešní krytina, komín a kotel na tuhá paliva, který zajišťuje vytápění domu. Velkorysá půda nabízí možnost půdní vestavby a dalšího rozšíření obytného prostoru. V obci dvakrát týdně zastavuje pojízdná prodejna, kompletní občanskou vybavenost najdete v nedalekém Humpolci (3 km). Velkým benefitem je také výborná dostupnost díky blízkosti dálnice D1, přesto zde vládne příjemný venkovský klid. Místo, kde může vzniknout domov, chalupa i útočiště pro odpočinek. Zaujala vás tato nabídka, zavolejte nám.