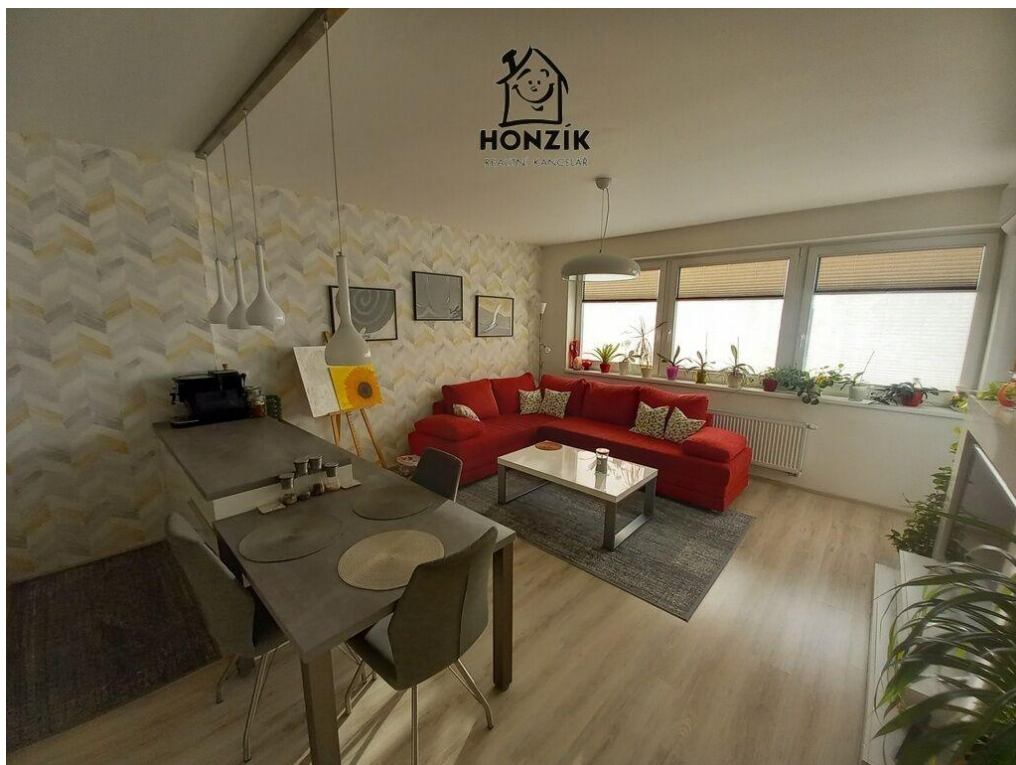


Byt 2+kk/L,G, Praha 9 Letňany, ul. Tupolevova

Tupolevova, 19900, Praha 18, Praha



8 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**Realitní kancelář
Honzík**
honzik@honzik.cz
Tel.: 296 326 086
GSM: 724593303
E-mail: honzik@honzik.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi velmi pěkně řešený byt 2+kk s lodžii, komorou v bytě, komorou na patře a garážovým stáním v novostavbě z roku 2019. Byt je tvořený prostorným světlým obývacím pokojem s kuchyňským koutem (25,28m²), který je vybavený moderní kuchyňskou linkou vč. všech spotřebičů. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii (3,28 m²) orientovanou na západ. Ložnice (13,43 m²) má samostatný vstup z předsíně a má vstup také na lodžii. Díky tomu je velmi dobře odhlučněna od hlavní Tupolevovy ulice. Z předsíně je vstup do komory, která je v současné době zařízena jako šatna. Koupelna je se sprchovým koutem a WC. Hned vedle bytu je komora/sklep o výměře 3,8 m². V suterénu domu je garážové stání. Byt má nainstalovány klimatizaci a je zde rekuperace. Dům je umístěn v docházkové vzdálenosti od obchodního centra Letňany, 2 zastávky autobusem na metro Letňany. Doporučujeme.