

2+kk s velkým balkónem v bytovém domě U Trojice, České Budějovice

U Trojice, České Budějovice



5 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lubor Myšák
Tel.: 777 238 978
GSM: +420777238978
E-mail:
mysak@realitymysak.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V žádané lokalitě Pražského předměstí vám nabízím ke koupi pěkně dispozičně řešený byt 2+kk se šatnou a velkým balkónem, který se nachází v 1. patře bytového domu z roku 2006 v ulici U Trojice 2661/1e. Dispoziční řešení je patrné z plánu, který naleznete přiložený mezi fotografiemi. Byt je ve velmi dobrém stavu, připravený pro nového majitele a je okamžitě k dispozici. Výhodou jsou sympatické měsíční náklady na jeho provoz, které činí (bez elektřiny) včetně fondu oprav cca 2.500,- Kč. Evidenční list bytové jednotky naleznete rovněž přiložený mezi fotografiemi. Bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dostupností centra Českých Budějovic. Nemovitost vhodná jak k řešení vlastního bydlení, tak i k investici. Nájemníka do bytu vám velmi rád zajistím. Možnost dokoupení garáže přímo v domě. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte.