

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Stránice, Havlíčkova ul., klimatizace, balkon, sklep, parkovací stání

Havlíčkova, 60200, Brno-střed, Brno

**30 700 Kč**

za měsíc

+ 6.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Kateřina Pachlová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 725 811 144

E-mail: katka@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	4 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 3+kk v Brně - Stránici na ulici Havlíčkova. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu. Celková plocha bytu je 99 m² z toho balkon 5 m² a sklepní kóje 4 m².

Součástí pronájmu je jedno parkovací stání na pozemku domu.
Možnost pronájmu druhého stání za měsíční poplatek 1.800,- Kč.

Kuchyně je vybavena linkou na míru se spotřebiči - lednice s mrazícím boxem, myčka, mikrovlnná trouba, varná deska, el. trouba, digestoř.

Z kuchyně je vstup na balkon.

Obývací část pokoje i ložnice v bytě jsou bez zařízení.

Pouze v předsíni a v jedné ložnici jsou velmi prostorné vestavěné skříně.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a pračka.

Toaleta je odděleně.

V celém bytě je bodové podlahové topení.

Byt je plně klimatizován.

V suterénu domu se nachází sklepní kóje.

Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, lékárna, plavecký bazén a koupaliště Kraví Hora, Hvězdárna a planetárium, Wilsonův les atd.

Klidná lokalita s dobrou dostupností z dálnice D1, s výbornou dostupností MHD do samotného centra Brna, zastávka MHD je vzdálená 2 minuty.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku této nemovitosti.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.