

Prodej bytu 2+1, 59 m², Náchod, ul. Pražská

Pražská, 54701, Náchod



2 770 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirasek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 2+1, nově stavebně dokončený, po kompletní rekonstrukci v osobním vlastnictví. Byt po kompletní stavební rekonstrukci, připraven k užívání nebo pronájmu. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v širším centru obce Náchod v ulici Pražská nedaleko autobusové zastávky, polikliniky a nádraží Českých drah v obci Náchod. Bezproblémové parkování ve dvoraně domu. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a Orlické hory v dojezdové vzdálenosti do 30 minut vozem. Dům je cihlový ze starší výstavby. Byt je orientován s výhledem do klidného dvora a na východ k městské ulici. Jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Topení plynové, disponuje vlastními měřiči. Teplá voda řešena vlastním bojlerem. Byt se skládá ze dvou prostorných a světlých pokojů s velkou kuchyní s jídelnou. Koupelna se sociálním zázemím. Plocha celková uvedená na LV do 59 m². Sklep a půda.