

Pronájem bytu v novostavbě s vlastním parkovacím stáním

K Meteoru, Hradec Králové



21 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, nadstandardní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra.

Základní informace o byt ě:

> byt 3+kk v novostavbě

- > 2. patro
- > balkon
- > sklep
- > částečně vybavený
- > dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- > kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, indukční deska, myčka, mikrovlnná trouba, digestoř)
- > jídelní stůl s židlemi v kuchyni
- > skříň na chodbě
- > vana v koupelně
- > ostatní vybavení dle dohody s majitelem (pračka, sušička)

Technické parametry:

- > vytápění společným plynovým kotlem v domě
- > ohřev vody společným plynovým kotlem v domě

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > preferujeme zájemce nekuřáky a bez zvířat

Lokalita:

- > Restaurace – 6 min. chůze
- > MHD – 6 min. chůze
- > školka – 3 min. chůze
- > OC Aupark – 8 min. autem
- > Albert – 9 min. autem
- > Potraviny – 4 min. autem

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 21.500 Kč
- > měsíční poplatky: 3.750 Kč/2 osoby (el. energie spol. prostor, studená a teplá voda, teplo, úklid, elektřina)
- > vratná kauce: 40.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 22.000 Kč