

Prodej bytu 2+1, 49 m² v centrum Opavy s krásný výhledem na náměstí Republiky

náměstí Republiky, Opava (nečleněná část města), Opava



3 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Vídenský

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! reality Vám v zastoupení majitele nabízí k prodeji slunný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a výměře 49 m², který se nachází v 5. nadzemním patře z celkových 7 revitalizovaného domu s výtahem a to přímo v srdci Opavy. Součástí je také balkon, ze kterého se nabízí krásný výhled na náměstí Republiky. K bytu náleží sklepní kóje a k dispozici je také společná kočárkárna. Byt má možnost vlastního parkovacího místa u domu. Rozvody v bytě jsou po rekonstrukci, elektřina je v mědi, vodovodní potrubí v plastu. V obývacím pokoji a ložnici jsou parketové podlahy. Dům má vlastní kotelnu, což přispívá k nízkým nákladům na vytápění. Byt je ve velmi dobrém stavu, vhodný k okamžitému nastěhování nebo jako investice. Orientace bytu zajišťuje dostatek denního světla a nádherný výhled na centrum města.

Byt se nachází v bezprostřední blízkosti OC Breda, v okolí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, lékaři, úřady, pošta, perfektní dopravní obslužnost MHD.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku, tato nemovitost v centru Opavy může být právě vaším novým domovem.

Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti!