

Prodej bytu 4+kk s 2 balkony

Křivá, Praha 3, Praha



10 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ladislav Jandáček

Tel.: +420 727832834

GSM: +420 727832834

E-mail:

ladislav.jandacek@qara.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Lodžie:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který se stane stabilním a pohodlným zázemím pro vaši rodinu, a zároveň chcete zůstat v centru dění? Mám pro vás přesně takovou příležitost. Nabízím k prodeji prostorný 4+kk, který se nachází v klidné části Žižkova v ulici Křivá. Je uprostřed zástavby s množstvím zeleně a je ideální pro rodinu s dětmi. Je to místo, kde se moderní a funkční bydlení snoubí s tou pravou pražskou atmosférou. Vstupte do kapitoly, kde vaše rodina najde svůj nový a klidný domov.

Tento byt byl navržen s ohledem na potřeby rodinného života. S velkorysou dispozicí a množstvím úložného prostoru poskytuje dostatek místa pro každého člena rodiny. Zároveň je zde prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde se celá rodina může scházet a trávit společné chvíle. Představte si, jak se zde odehrávají rodinné události, nebo jak se

večer všichni sejdete u večeře. Díky odděleným pokojům odpadají starosti s rušením při učení nebo práci z domova. Byt je v udržovaném stavu a čeká na novou rodinu, která mu vdechne život. Věřím, že tento prostor Vám nabídne komfort a klid, který je pro rodinný život zásadní.

Vím, že pro rodinu je nejdůležitější prostor, bezpečnost a dobrá dostupnost. V tomto bytě a jeho okolí najdete ideální kombinaci všeho. Tato část Žižkova si zachovává svůj unikátní charakter, ale zároveň nabízí vše potřebné pro rodiny. Lokalita je výborně dopravně dostupná a nabízí kompletní občanskou vybavenost. Je také známá svými parky, ať už se vydáte do Malešického lesa, na Vítkov nebo do Mahlerových sadů.

Tato část Žižkova si zachovává svůj unikátní charakter, ale zároveň nabízí vše potřebné pro rodiny. Lokalita je výborně dopravně dostupná – v blízkosti naleznete jak tramvajové, tak autobusové zastávky, což usnadňuje každodenní logistiku s dětmi. A co je pro rodiče nejdůležitější? V bezprostřední blízkosti jsou školy, školky i dětská hřiště. Žižkov je známý svými parky, ať už se vydáte do Malešického lesa, na Vítkov nebo do Mahlerových sadů, máte zeleň na dosah ruky. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, lékaře, lékárny i sportovní centra. Vybrat si Žižkov znamená zvolit si bydlení, kde je vše blízko, a kde má rodinný život svůj pevný a stabilní základ.

Pokud Vás tento prostorný a klidný byt oslovil a vidíte v něm potenciál pro život Vaší rodiny, neváhejte a domluvte si prohlídku!