

Pronájem bytu 2+1, 60 m², ul. Alberta Kučery, Ostrava-Hrabůvka

Alberta Kučery, Ostrava-Jih, Ostrava

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem mimo ruch města? Obklopen přírodou a zároveň v blízkosti veškeré občanské vybavenosti?

Nabízím Vám dlouhodobý pronájem bytu o velikosti 2+1 s prostornou zasklenou lodžii a s výhledem do zeleně, vhodný pro jedince nebo pár.

Byt se nachází v 2NP/8NP v pečlivě udržovaném domě, který prošel rozsáhlou revitalizací, je v něm vybudovaný kamerový systém a dva nové výtahy.

V celém bytě jsou plovoucí podlahy, v chodbě a kuchyni dlažba. Nové bezpečnostní dveře. Koupelna je vybavená sprchovým koutem s prostorem na pračku, toaleta je samostatná.

V bytě se nachází dvě velké vestavěné skříně, jedna na chodbě, druhá v ložnici. Kuchyň je vybavena spotřebiči a

prostornou komorou.

Měsíční nájemné činí 12 500Kč + 3 000 Kč služby (za jednu osobu) + zálohy za plyn a elektřinu, které si nájemník přepisuje na sebe.

Jistota je ve výši 25 000 Kč, provize RK je jeden nájem + DPH.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.