

Pronájem výrobního objektu, 1056 m², Uherský Brod

U Korečnice, 68801, Uherský Brod

**Neuvedeno**

za měsíc

Info v RK



Vyřizuje

Harazim Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 1056 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme výrobní halu o ploše 1.056 m² na okraji Uherského Brodu, přímo u silnice E50. Objekt je vhodný pro výrobu, skladování i jiné komerční využití. Disponuje dvěma vjezdy - východními vraty pro dodávky (výška 3,23 m) a západními vraty (výška 5 m), které umožňují pohodlný vjezd i kamionů. Uvnitř je instalován jeřáb s nosností 5 tun a podlaha s nosností 10 t/m², což splní i náročné provozní požadavky. Pro zaměstnance je připraveno zázemí s oddělenými šatnami, sprchami, WC, jídelnou s přípravnou a možností samostatných dílen či kanceláří. K hale náleží sedm parkovacích míst, další lze pronajmout dle potřeby. Objekt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci s ČOV. V roce 2021 prošel rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, úsporné LED osvětlení, zateplená střecha, plastová okna a zateplená vrata. Moderní hala s výbornou dostupností je připravena k okamžitému využití. Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.