

Prodej investičního bytu 1+kk, 25,4 m², ul. Bohumínská, Slezská Ostrava

Bohumínská, Slezská Ostrava, Ostrava



2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! reality Vám nabízí k prodeji byt o velikosti 1+kk, situovaný v atraktivní části Slezská Ostrava, na ulici Bohumínská. Tento panelový byt se nachází ve 5. podlaží ze 14, což poskytuje příjemný výhled a dobrou dostupnost. Celková užitná plocha bytu je 25,4 m², což nabízí dostatek prostoru pro kreativní úpravy a vylepšení. Nemovitost je v osobním vlastnictví.

Byt je aktuálně před rekonstrukcí, což představuje skvělou příležitost pro investory, kteří hledají nemovitost s potenciálem pro zvýšení hodnoty. Po rekonstrukci bude byt skvělou možností pro pronájem, ať už na dlouhodobý základ či krátkodobé ubytování, což může přinést významné výnosy. Díky výhodné poloze v blízkosti městské dopravy a snadné dostupnosti dálnice a silnic je potenciál pro atraktivní pronájmy jistě lákavý.

Tato nemovitost má skvělý potenciál pro investice, zejména v současné době, kdy je poptávka po bydlení stále vysoká.

Nabízí se vám jedinečná příležitost investovat do oblasti s mnoha možnostmi výnosu a dalšího rozvoje. S tímto bytem můžete dosáhnout zajímavé návratnosti investice.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
S případným vyřízením financování vám také rádi pomůžeme.