

Prodej nadstandardní vily, Křenov u Kájova, okr. Český Krumlov

Kájov

**17 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Zbyněk Ševčík**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	221 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	polosamota	Plocha zahrady:	1776 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Poloha objektu:	samostatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	267 m ²
Plocha parcely:	526 m ²	Komunikace:	asfaltová
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout prodej nadstandardní jednopodlažní vily (RD) s možností půdní vestavby v obci Křenov, okr. Český Krumlov, na polosamotě na okraji Blanského lesa.

Samotná dispozice domu je 4+1.

Zastavěná plocha nemovitosti 526 m², zahrada 1,776 m², garáž 47,6 m².

Dům byl kolaudován v roce 2015, interiér je velice citlivě a nadstandardně vybaven, v celém domě je podlahové topení.

Je zde dostatečný prostor a možnosti parkování.

Dispozice:

Chodba 13,11 m², zápraží 8,89 m², kuchyň 13,74 m², obývací pokoj 34,18 m², pokoje (13,42 m², 12,62 m², 22,4 m²), koupelna 10,5 m², WC 2,05 m², šatna 8,75 m², prádelna 2,08 m², technická místnost 6,86 m², terasa 25,6 m².

Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, vytápění je kombinované – elektrický kotel nebo na tuhá paliva.

Díky své poloze nabízí velice klidné bydlení v okolí přírody.