

Prodej bytu 2+kk s balkonem a zděným sklepem - Voženílkova 5564

Voženílkova, Zlín



4 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Libor Rychlík

GSM: +420603203232

E-mail:

libor.rychlik@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, který se nachází v perfektní a velmi žádané lokalitě na ulici Voženílkova 5564. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako výborná investice k pronájmu.

Po vstupu do bytu vás překvapí opravdu prostorná vstupní chodba s možností vybudování vestavěných skříní. Byt dále nabízí velkou koupelnu s vanou, umyvadlem a toaletou.

Dominantou bytu je světlý a vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na pěkný balkon. Na balkon je zároveň vstup i z ložnice, což zajišťuje maximální komfort bydlení.

Součástí bytu je zděný sklep. Dům je ve výborném technickém stavu, perfektně spravovaný, bez jakéhokoliv úvěru. Ve fondu oprav je naspořena velmi vysoká finanční rezerva na případné rekonstrukce či nečekané opravy.

Před domem je dostatek parkovacích míst. Díky své dispozici a dostupnosti je byt vhodný také jako bezbariérové bydlení, ideální pro seniory, jednotlivce nebo mladý začínající pár.

???? Skvělá lokalita, klidné bydlení, kompletní občanská vybavenost v dosahu.