

Prodej stavebního pozemku se stavbou

Nepřevázka



2 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Naděžda Vaňková

Tel.: +420602194414

GSM: +420602194414

E-mail:

nadezda.vankova@rkevrop.cz

Celková plocha:	372 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Doprava:	vlak; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nemovitost, která se nachází ve střední části obce Nepřevázka, ležící ve Středočeském kraji, čtyři kilometry od Mladé Boleslavi. Součástí pozemku je stavba domu, u které se nabízí buď její rozsáhlá rekonstrukce nebo demolice, přičemž v ceně nemovitosti je již zahrnuta i zpracovaná projektová dokumentace pro umístění modulové stavby.

Stávající dům je připojen na vodovodní řád, obecní kanalizaci a elektřinu. Plyn připraven na hranici pozemku. Stavba na pozemku přináší příležitost stát se stavebníkem svého příštího domova na míru. Dům je z velké části vyklizen. Pozemek je již kompletně oplocen, součástí je i přístřešek a garáž. Dopravní dostupnost je velmi dobrá, v blízkosti se nachází autobus, vlak a dálnice, což usnadňuje běžný přesun do okolních měst, do Mladé Boleslavi či do Prahy. Pozemek je tedy ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v srdci přírody, avšak s rychlým spojením do městského ruchu.

Představuje vynikající příležitost pro každého, kdo si přeje postavit domov podle svých představ, a to v lokalitě, která

je známá svou přátelskou atmosférou a dobrou dostupností potřebných služeb a infrastruktury. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo výběru.

Kontaktujte nás, přijďte se podívat a přesvědčte se o jedinečnosti této nabídky.