

Pronájem bytu 1+kk na Břevnově

Nad Kajetánkou, 16900, Praha 6, Praha

**17 700 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Martin Pužman**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 732 154 652**E-mail:**martin.puzman@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je připraven světlý a prakticky řešený byt s dispozicí 1+kk a výměrou 33 m², který se nachází v přízemí zrekonstruovaného činžovního domu v žádané rezidenční lokalitě Prahy 6 – Břevnov.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné moderní bydlení ideální pro jednotlivce či pár. Dispozici tvoří hlavní obytná místnost s moderní kuchyňskou linkou, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Dům se nachází v klidné ulici s výbornou dostupností na MHD i do centra.

K bytu je možné pronajmout parkovací stání přímo na pozemku za 2 000 Kč měsíčně.

Lokalita Nad Kajetánkou patří mezi vyhledávané rezidenční části Prahy 6. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, školky i zdravotnická zařízení. Výborná je i dopravní dostupnost: zastávky tramvají a autobusů s přímým spojením do centra i na metro. K odpočinku a volnočasovým aktivitám slouží nedaleký park Kajetánka nebo oblíbený Břevnovský klášter s přilehlými zahradami.

Provize hrazená nájemcem činí 1 měsíční nájem + DPH