

Pronájem, kancelářské prostory 208 m², Jaroměř

Jezbinská, Jaroměř



Vyřizuje

Petr Šustek

Tel.: 602 488 122

GSM: 777043989

E-mail:

sustekpetr@totureality.cz

31 200 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné ve výši 31.200 Kč, jistota možná formou bankovní záruky, provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

Počet podlaží objektu:	2	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Plocha kanceláří:	208 m ²	Druh prostor:	Kanceláře
Komunikace:	asfaltová	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost TOTU reality Jaroměř Vám nabízí nové reprezentativní prostory pro vaše podnikání. K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelářský prostor v Jaroměři, ul. Jezbinská, část Pražské Předměstí, okres Náchod. Nemovitost se nachází na lukrativním místě při hlavní trase Jaroměř - Hradec Králové s dálničním nájezdem D11 ve vzdálenosti 3 km. V nově rekonstruované budově CENTRUM KOSTKA se prostor nachází ve 2. NP. s podlahovou plochou 208 m². Tento prostor lze dispozičně upravit podle požadavků nájemce. V loňském roce došlo k celkové revitalizaci budovy s energetickou náročností „B“, což zajistí nízké náklady na provoz. V kanceláři klimatizační jednotky, rozvody PC sítí (300/300) a zabezpečovací zařízení. Ve společných prostorách objektu, kuchyňské a sociální zázemí. Na pozemku k dispozici 15 parkovacích stání. V okolí se nachází vlakové a autobusové nádraží, čerpací stanice, banka, síť obchodů, restaurace a jiné. Neváhejte si zajistit termín prohlídky s možností návrhů vnitřních úprav na míru pro vaše podnikání. Cena měsíčního nájemného ve výši 31.200 Kč + služby. Doporučujeme prohlídku.