

Hledáte domov? Dlouhodobý pronájem u Petřínských sadů

Újezd, Praha 5, Praha

**34 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5700-7300 Kč
podle počtu osob, včetně
teplé vody a topení,
elektřina s plyn přepis na
nájemce, nájemce platí
provizi RK



Vyřizuje

Ing. Radek Šimek, MBA**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420720756287**E-mail:**radek.simek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý, čerstvě zrekonstruovaný byt 2+1 na jedné z nejlepších adres v Praze - Újezd 415. Pokud hledáte stabilitu pro svou rodinu a chcete mít přírodu přímo za okny, tento byt je ideální volbou.

Hlavní přednosti pro vaši rodinu:

- Jistota dlouhodobého pronájmu: Hledáme nájemníky, kteří v bytě zapustí kořeny a vytvoří si zde skutečný domov.
- Příroda na dosah: Vchod do Petřínských sadů je jen pár metrů od domu. Ideální pro každodenní procházky, sport nebo dětské hry v zahradách.
- Absolutní klid: I když jste v centru, okna bytu vedou do tichého vnitrobloku se vzrostlou zelení. Ruch ulice sem nedoléhá.
- Kvalitní zázemí: Nová kuchyně se všemi spotřebiči (myčka, trouba, lednice, plyn), koupelna s vanou a pračkou a samostatná toaleta. Čistý, minimalistický design, který si snadno dotvoříte podle svého. Byt se pronajímá jako nevybavený nábytkem.

Byt se nachází v udržovaném domě s výtahem. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost od škol až po vyhlášené pekárny.