

Pronájem bytu 2+1, 54 m², ul. tř. Těřeškovové, Karviná

tř. Těřeškovové, Karviná

12 000 Kč

za měsíc

Okamžitě k dispozici



Vyřizuje

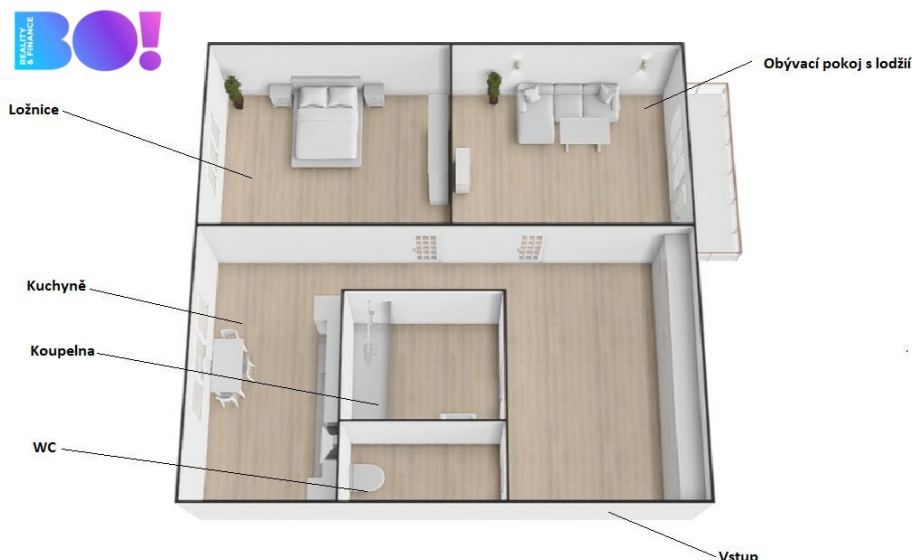
Iveta Palochová

Kacalová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+1 s nově přistavěnou lodžii po kompletní a velmi vkusné rekonstrukci na ulici Těřeškovové v Karviné. Jedná se o úplně první bydlení po rekonstrukci, takže na Vás čeká čistý, svěží a moderní domov, ve kterém ještě nikdo nebydlel.

Byt o celkové výměře 54 m² se nachází v 1. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Díky praktickému dispozičnímu řešení nabízí dostatek prostoru i pohodlí pro jednotlivce, páry, menší rodinu i seniory, kteří hledají klidné a dlouhodobé bydlení v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Interiér bytu prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na moderní vzhled, praktičnost a komfort. V celém bytě byly položeny nové podlahy, zhotoveny nové omítky a kompletně vyměněna elektroinstalace. Byt disponuje novým zděným jádrem, díky kterému působí celý prostor čistě, moderně a vzdušně.

Dominantou bytu je nová moderní kuchyňská linka vybavená indukční varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Kuchyň nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru a je připravena pro pohodlné každodenní vaření. Koupelna je vybavena novým zděným sprchovým koutem a elegantním moderním obkladem. Samostatné WC je samozřejmostí a zvyšuje komfort bydlení.

Velkou výhodou bytu je nově přistavěná prostorná lodžie, která poskytuje ideální místo pro ranní kávu, odpočinek po práci nebo posezení během teplých dní. K bytu náleží také sklepní kóje a obyvatelům domu je k dispozici kolovna.

Dům se nachází ve velmi dobře dostupné a oblíbené části Karviné. V blízkém okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, lékaře, služby i zastávky MHD. Milovníci procházek a rodiny s dětmi ocení také blízkost parků, zeleně a dětských hřišť. Parkování je možné přímo u domu.

Měsíční nájemné činí 12.000 Kč + služby pro 1 osobu ve výši 2.500 Kč, celkem tedy 14.500 Kč měsíčně. Každá další osoba +1.000 Kč. Elektřinu si podnájemník převádí na sebe. Vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.