

Pronájem nadstandardního bytu 3kk s terasou a vlastní garáží v Brně

Petra Křivky, Brno-Nový Lískovec, Brno



34 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Iveta Mokrejšová
GSM: 420737764877
E-mail:
iveta.mokrejsova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásné a prostorné bydlení v Brně? Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 3+kk o ploše 119 m², který se nachází na prestižní adrese Petr Křivky v oblíbené části Brno Nový Lískovec. Tento moderní byt je situován ve 4. patře bytového domu a nabízí jedinečný výhled na okolí díky prostorné terase.

Byt se skládá z obývacího pokoje, ze kterého je přístup na terasu a je spojený s plně vybavenou kuchyní, dvou útulných ložnic, kdy z jedné je opět vstup na terasu, koupelny, samostatné toalety a prostorné chodby, ze které je přímý přístup do garáže, která k bytu náleží. Všechna okna v bytě jsou opatřena venkovními žaluziemi. V bytě je klimatizace. Byt je vybaven rustikálním nábytkem a je navržen tak, aby poskytoval maximální pohodlí a funkčnost.

Městská část Nový Lískovec patří mezi klidné lokality s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází

univerzitní kampus Masarykovy univerzity, nemocnice Bohunice, Campus Square, škola, školka, obchody, restaurace a veřejná doprava.

Pro milovníky přírody je v okolí mnoho zeleně a parků, které nabízí skvělé možnosti pro sportovní aktivity a relaxaci. Výborná dostupnost do centra města a rychlý přístup na dálnici je další z výhod této lokality.

Byt je volný ihned

Cena podnájmu: 34 000 Kč

Záloha na energie: 5 000 Kč

Vratná jistina: 45 000 Kč

Provize RK: 1 nájem + DPH 21%

V případě zájmu o prohlídku či bližší informace kontakt na makléře.