

Pronájem bytu 2+1 s lodžií a halou, 59 m², ulice Dubenská, České Budějovice

Dubenská, České Budějovice



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Marek Lindauer

Tel.: 725 910 910

GSM: +420737961642

E-mail:

marek.lindauer@re-max.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

sídliště

Doprava:

silnice; MHD; autobus

Odpad:

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+1 s lodžií a halou, ulice Dubenská, České Budějovice. Byt se nachází ve 2. patře šestipatrového panelového domu s výtahem.

Celková výměra bytu činí 59 m², z toho čistá obytná plocha 55 m² + lodžie 4 m².
K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je svou dispozicí a velikostí vhodný pro jednotlivce, dvojici nebo dvojici s jedním dítětem.

Byt je částečně vybaven.

Dispozice a vybavení bytu:

Kuchyně: kuchyňská linka, elektrický sporák, digestoř, lednice s mrazákem, jídelní stůl a židle.

Obývací pokoj: sedací souprava, konferenční stolek, soustava skříněk.

Ložnice: šatní skříň.

Hala: šatní skříň.

Chodba / předsíň: vestavěné skříně, předsíňová stěna.

Koupelna: vana, umyvadlo, přípojně místo na automatickou pračku.

WC: samostatné.

Byt je orientován na jih a sever.

Preferujeme nekuřáky.

Domácí mazlíčci po dohodě (ne pes).

Nájemné: 11.500 Kč / měsíc

Energie a služby: cca 2.500 – 3.500 Kč / měsíc dle počtu osob

Jistota (kauce): 20.000 Kč

Provize RK: 11.500 Kč + DPH

Byt je volný od 1. 2. 2026.

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9:00 – 16:00 hodin.

Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.