

Pronájem bytu 2+1, 55 m², ul. Žižkova, Karviná - Hranice

Žižkova, Karviná



11 900 Kč
za měsíc

Vyřizuje

**BO! reality a finance
s.r.o.**

Tel.: 725 80 80 80

GSM: 606 662 846

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Vám nabízíme moderní byt s lodžií po kompletní rekonstrukci na ulici Žižkově v Karviné - Hranicích.

Byt o dispozici 2+1 a celkové rozloze 55 m² se nachází v pátém patře panelového domu s výtahem. Tento byt je ideální pro páry nebo menší rodiny, ale i pro starší věkovou kategorii, která hledá dlouhodobé, pohodlné a klidné bydlení.

Byt po kompletní rekonstrukci nabízí moderní a útulný domov. Nová kuchyň je vybavena moderními spotřebiči - indukční varnou deskou a elektrickou troubou. Koupelna byla rovněž zcela zrekonstruována a disponuje novým vyzdřeným sprchovým koutem a WC. K bytu náleží prostorná lodžie s výhledem na okolí.

Nájem bytu činí 11 900 Kč plus zálohy na energie ve výši 4 000 Kč (celkem tedy 15 900 Kč). Při podpisu nájemní smlouvy je třeba zaplatit vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Administrativní poplatek činí jedno měsíční nájemné + DPH.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – školy, školky i obchody. Blízké parky a dětská hřiště nabízejí příjemné zázemí pro rodiny s dětmi. Díky autobusovým zastávkám přímo u domu je zajištěno pohodlné spojení do všech částí města.

Tento byt představuje vynikající příležitost pro každého, kdo hledá komfortní, moderně zařízené bydlení s vysokým standardem poblíž centra Karviné. Pokud máte zájem o prohlídku nebo potřebujete další informace, neváhejte kontaktovat naši realitní kancelář. Rádi Vám byt ukážeme a pomůžeme s případnými dalšími kroky.

BO! S námi rostou příběhy.