

## Pronájem velkého zařízeného bytu v komplexu Hvězda, Na Okraji, Veleslavín, Praha 6

Na okraji, Praha 6, Praha



### 59 900 Kč

za měsíc

+poplatky



Vyřizuje

**Martin Satar**

**Tel.:** 224 914 914

**GSM:** +420 602 322 230

**E-mail:** martin@tide.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	190 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	3
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kompletně zařízený byt v moderním areálu Hvězda. Byt se nachází ve 5. patře s výtahem a jeho celková plocha je 190 m<sup>2</sup>. V bytě je k dispozici kompletně vybavená kuchyně, prostorný obývací pokoj s balkonem, 3 ložnice, vstupní hala, koupelna s vanou i sprchovým koutem, 2x WC, komora a další balkon. V suterénu domu je parkovací místo v ceně pronájmu a sklepní kóje. Celý objekt je pod ostrahou 24/7. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Supermarket, pekárna, restaurace. Stanice metra Petřiny, či tramvajová zastávka jen 3 min chůze. Krásný park Hvězda jen 10 min pěšky od domu. Cena pronájmu 59.900 Kč + zálohy na energie a služby 16.000, Kč. K dispozici 1.2.2026. PENB C.