

Prodej, byty/2+kk, 68 m², 37384 Dubné, České Budějovice [ID 80660]

Dubné



5 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově uvolňujeme do prodeje krásný podkrovní byt o dispozici 2+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do Českých Budějovic.

Prakticky řešený útulný byt o podlahové ploše 68 m² nabízí ideální prostor pro pohodlné bydlení. Součástí bytu je také balkón o velikosti 11,5 m², který poskytuje ideální místo pro relaxaci.

Hlavní výhody bytu

- dispozice 2+kk
- podlahová plocha 68 m²
- balkón 11,5 m²
- parkovací místo v ceně
- sklep
- příprava na klimatizaci

- příprava na předokenní žaluzie
- moderní developerský projekt

Moderní bydlení s přidanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu, prostor a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro údržbu zeleně.

Projekt je aktuálně ve fázi dokončené hrubé stavby, což umožňuje klientské změny, úpravu dispozice i spolupráci s architektem a vytvoření bydlení přesně podle vašich představ.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do Českých Budějovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

- dokončení projektu: 1. pololetí 2027
- možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní nové bydlení v blízkosti Českých Budějovic za dostupnou cenu.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.

Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.