

Pronájem bytu 2+kk v Litvínově, 35 m²

U Zámeckého parku, Litvínov



8 400 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Wohlová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 775 200 596

E-mail:

martina.wohlova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 35 m² ve vyhledávané lokalitě v Litvínově. Byt se nachází ve 3. patře v ulici U Zámeckého parku a je po kompletní rekonstrukci. Dispozice a vybavení:

- Moderní kuchyňská linka (LED podsvícení) s vestavnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba se sklokeramickou deskou a digestoř) je propojena s obývacím pokojem
- Stylová koupelna se sprchovým koutem, velkoformátovými obklady, novým sanitárním vybavením, skříňkou pod umyvadlo, zrcadlem a WC
- Obývací pokoj a ložnice jsou ve fotogalerii i vizualizovány jak by mohly zařízené vypadat
- V bytě nové interiérové dveře, obložky, osvětlení a podlahy (vše kvalitní materiály)

Další výhody:

- Byt je nově rekonstruovaný, ještě v něm nikdo nebydlel
- Dům je v dobrém technickém a udržovaném stavu
- Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti: obchody, školy, školky, zdravotní středisko, pošta, MHD. U domu se nachází dětské hřiště uprostřed zeleně.

Byt je ihned k nastěhování. Náklady na bydlení jsou ve výši 8 400 Kč nájemné + služby 2 200, Kč/ osoba (další osoba + 900,Kč). Elektřina bude přepsána přímo na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 20 000, Kč. Dále se skládá rezervační poplatek při podpisu rezervační smlouvy ve výši 8400, + DPH). Nabídka platí pouze pro zájemce s pracovní smlouvou. V případě zájmu o prohlídku nebo o více informací kontaktujte, prosím, makléřku.