



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 780

Pronájem byt 2+1, OV, 62 m², ul. Holešická, Chomutov.

Holešická, 43004, Chomutov



11 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Halyna Ilyuk

Tel.: +420 777990698

GSM: +420 777990698

E-mail:

ilyuk@realinvest-rk.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento prostorný byt 2+1 s celkovou plochou 62 m² se nachází v klidné části obce Chomutov na ulici Holešická. Byt se nachází na 8. podlaží panelového domu a je vybaven zasklenou lodžii, výtahem a částečně nábytkem. Byt je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné a praktické bydlení v klidném prostředí. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody a restaurace. Bytová jednotka bude před pronájmem částečně upravená - nová kuchyňská linka, modernizace koupelny, nová podlahová krytina. Výše nájemného činí 11.000,- plus 2000,- poplatky za energie (teplo, voda), celkem 13000,-/měs pro jednu osobu, za každou další osobu plus 900,- Kč. Při podpisu smlouvy je nutno složit kauci ve výši 15 000,- Kč, provizi RK - 15 000,- a nájemné včetně záloh dle počtu

osob.

Dále je nutno doložit pracovní smlouvu a výpis z evidence exekuci.

Termín nastěhování je od 1.02.2026.

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku.