



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0014452

Pronájem bytu 1+kk/B o výměře 32 m2 Praha Střížkov

Makedonská, 19000, Praha 9, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+ elektřina + poplatky, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Ing. Vendula Vařáková

Tel.: +420 277 001 773

GSM: +420 775 205 300

E-mail:

varakova@mamaison.estate

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2018
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem krásného bytu o velikosti 1+kk o výměře 32 m² s balkonem o výměře 5 m² v ulici Makedonská - Praha 9.

Byt se nachází v 1. patře novostavby s výtahem a sestává ze vstupní předsíně se šatní skříní, koupelny s vanou, toaletou a místem na pračku, obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Součástí vybavení kuchyně je k dispozici trouba s elektrickou varnou deskou a lednice.

V domě je k dispozici internet a televize UPC nebo ostatních operátorů.

V okolí domu naleznete kompletní občanskou vybavenost. Po několika minutách chůze se dostanete ke stanici metra

Střížikov na trase linky C. Automobilisté ocení dobrý výjezd na Vysočanskou ulici a dále na ulici Cínoveckou, Veselskou a Kbelskou, tedy na Městský okruh. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka. Nachází se zde i zdravotní středisko - Poliklinika Prosek.

Měsíční poplatky činí: 3.000 Kč (vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti).

El. energie: Převod na nájemníka. Odhad měsíčních záloh: 1.100 - 1.300 Kč / měsíc. O převod se postaráme.

Vratná kauce: 35.000 Kč

Provize RK: 20.000 Kč vč. 21% DPH

K nastěhování od 1.3.2026 nebo po domluvě dříve.