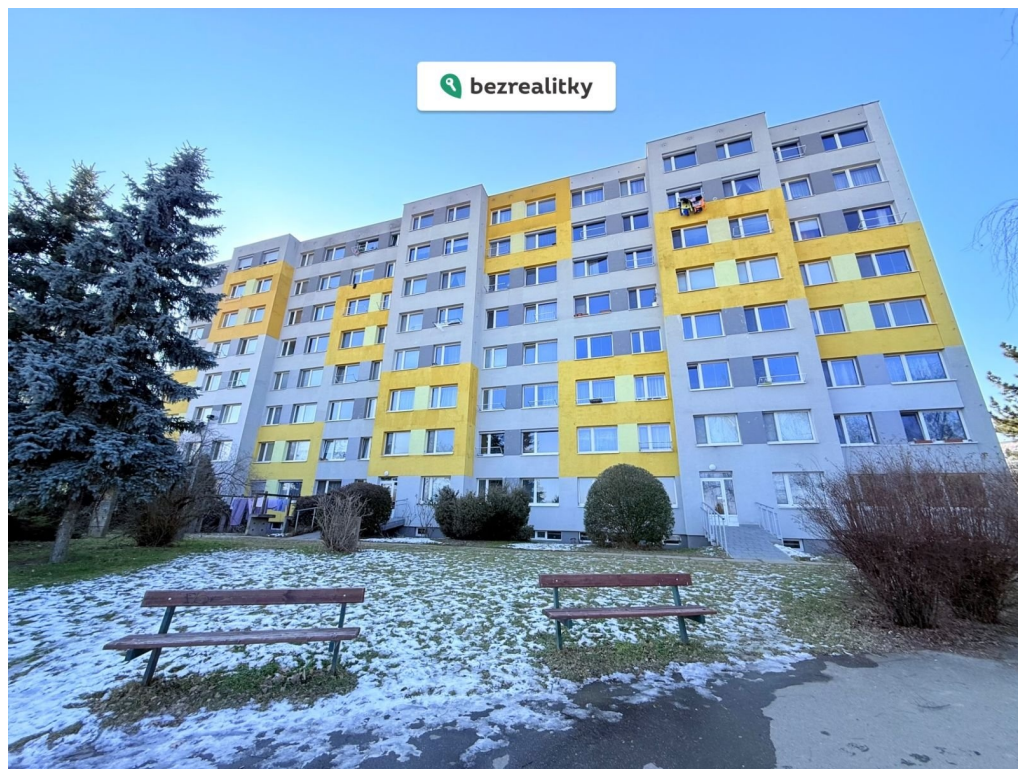


## Prodej bytu 2+kk 47 m<sup>2</sup>

Nechvílova, 14800, Praha 11, Praha



**6 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM:** +420 226 254 111  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodávám svůj útulný 2+kk byt ve panelovém domě na 2. patře z celkových 8 podlaží, který je v dobrém stavu a nachází se ve vlastnictví na osobní bázi. Byt o dispozici 2+kk má celkovou plochu 47 m<sup>2</sup> a je částečně vybaven, což nabízí ideální prostor pro moderní bydlení podle Vašich představ. V domě je zajištěn výtah a bezbariérový přístup, což zvyšuje komfort a dostupnost nemovitosti.

Celkově ocením, že byt se nachází v klidné lokalitě a splňuje náročné standardy, jak dokládá energetický štítek třídy D. Nemovitost je vhodná pro jednotlivce i páry, kteří hledají příjemné a praktické bydlení v panelovém domě. Rád poskytnu bližší informace a domluví prohlídku prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/929577-nabidka-prodej-bytu-nechvilova-praha>