

Pronájem bytu 2+kk, 68 m² s terasou a parkovacím stáním

Volejbalistů, České Budějovice



16 800 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michal Kotecký, DiS.

Tel.: 725 910 910

GSM: +420732604663

E-mail:

m.kotek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+kk s terasou a parkovacím stáním. Užitná plocha je 68 m².

Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží domu v ulici Volejbalistů hned vedle sportovní haly v Českých Budějovicích.

Předností tohoto bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, na který přímo navazuje terasa, z které je úžasným výhledem na řeku Vltavu. Terasa stejně jako zbytek bytu je orientovaná na východ a díky její velikosti nabízí opravdu pěkné posezení.

Moderní kuchyňský kout je vybaven lednicí, myčkou nádobí, horkovzdušnou troubou, sporákem a digestoří s odtahem.

V kusná koupelna disponuje vanou, místem na pračku a WC.

Další velké plus je šatna, do které se dostanete z předsíně.

K bytu náleží parkovací stání, které je v ceně nájmu.

Dům má skvělou polohu. V centru města jste pěšky za 10 minut, kde si můžete užívat například mnoho kulturních akcí. Pokud budete mít města už dost, kousek od domu je park Stromovka, který je ideální k relaxaci, sportu nebo piknikům s přáteli.

Zastávka MHD je pěšky 3 minuty od domu. Dům je blízko hlavnímu tahu na Český Krumlov nebo Písek, takže i výjezd z města je bezproblémový. Nedaleko se též nachází obchody Kaufland, Lidl, Billa atd.

Měsíční nájem 16 800 Kč

Měsíční zálohy na služby 3 500 Kč

Elektrina se přepíše na nájemce.

Vratná kauce 33 600 Kč

Provize RK 16 800 + DPH

Zaujal Vás tento byt? Neváhejte se mi ozvat, rád se s Vámi uvidím na prohlídce.