

## Prodej rodinného domu 6+1, Dětmarovice

Dětmarovice



### Rezervace



Vyřizuje

**Denisa Blagová**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	168 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	158 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	959 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po bydlení, kde se snoubí klid, prostornost a možnosti pro celou rodinu? Tento rodinný dům o dispozici 6+1 a užitné ploše přibližně 158,50 m<sup>2</sup> nabízí komfortní a praktické uspořádání, které splní potřeby větší rodiny i těch, kdo chtějí prostor pro domácí kancelář, koníčky či návštěvy.

Dům je v udržovaném původním stavu, částečně podsklepený, a stojí na pozemku o celkové ploše 1 534 m<sup>2</sup>. Součástí nemovitosti je udržovaná oplocená zahrada, hospodářská budova a garáž, které nabízejí další možnosti využití a pohodlné zázemí pro každodenní život.

V přízemí domu najdete vstupní chodbu, prostornou kuchyni s jídelním koutem, ložnici, pokoj a koupelnu s WC. V prvním patře se nacházejí tři samostatné pokoje, ideální pro děti, hosty nebo pracovnu. V domě byly nedávno provedeny nové rozvody topení, což zajišťuje moderní a komfortní vytápění po celý rok.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s příjemnou atmosférou, přitom s dobrou dostupností do okolních měst, což

oceníte při cestách za prací, školou či nákupy. Tento dům je ideální pro ty, kdo hledají kombinaci klidu, prostoru a možností vlastního uspořádání bydlení.

Dům bude k předání kolem 1.7.2026.

Chtěli byste si domluvit prohlídku? Tak nás neváhejte kontaktovat.

BO! spolu tvoříme příběhy...