

Prodej bytu 4+1 po celkové rekonstrukci na sídlišti v Mařaticích.

Sadová, 68605, Uherské Hradiště



6 795 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.: Cena včetně provize RK a kompletního právního servisu.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Lodžie:	4 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji byt 4+1 po celkové rekonstrukci na sídlišti „Východ“ v Mařaticích ul Sadová. Byt se nachází v 2NP bytového domu bez výtahu. Panelový dům prošel celkovou revitalizací /fasáda, plastová okna, střecha, stupačky/. Plocha bytu činí 96,2 m². Byt prošel kompletní rekonstrukcí: podlahy, omítky, elektrina, koupelna, kuchyň včetně vestavěných spotřebičů. Dispozice bytu: vstupní chodba se zádveřím, koupelna, samostatné WC, komora k umístění pračky a sušičky, dva pokoje, ložnice se vstupem na balkon, obývací.....

pokoj, jídelna, nová kuchyň se spotřebiči /digestoř, varná deska, elektrická trouba, myčka na nádobí, lednice s mrazákem/ všechny spotřebiče jsou nové s plnou zárukou od výrobce. Ve všech oknech jsou umístěny vnitřní protisluneční žaluzie a sítě proti hmyzu. V pokojích jsou venkovní manuálně ovládané rolety. Okna pokojů a ložnice jsou orientovány do klidové části sídliště „atria se zelení - parkem“ mimo sídlištní komunikaci a parkoviště. V bytě je umístěna KLIMATITACE. K bytu náleží velmi prostorný sklep. Na sídlišti se nachází škola, školka, obchody, autobusové zastávky, cyklostezka. Byt je volný ihned. Buďte první kdo bude v bytě po celkové rekonstrukci bydlet.