

## Pronájem bytu, 3+1, 67 m<sup>2</sup>, Lidická, Třinec - Lyžbice

Lidická, 73961, Třinec



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**David Vitouš**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o výměře 67 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře bytového domu s výtahem na oblíbené adrese ulice Lidická v Třinci. Byt je po kompletní rekonstrukci - má zrenovované dřevěné podlahy, novou elektroinstalaci, zděné jádro, novou kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Praktickým benefitem je kumbál hned u vstupu do bytu.

Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči: indukční deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka a digestoř.

Součástí bytu je sklepní kóje s třemi lodžii a velkou výhodou jsou krásné výhledy - na Javorový vrch z obývacího pokoje.

Byt je ihned k dispozici.

Nájemné je uvedeno bez záloh na služby. Vratná kauce činí dva měsíční nájmy. Provize za zprostředkování je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Budu se na Vás těšit na prohlídce.