

Pronájem kanceláře 40 m², Ostrava - Martinov

Provozní, 72300, Martinov, Ostrava

**4 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na el. energii, +
12 100,- Kč provize RK,



Vyřizuje

Patricie Sýkorová**Tel.:** 606 261 963**GSM:** +420 736 448 757**E-mail:**sykorova@rkbrettschneider.cz

Plocha kanceláři:	40 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Komerční prostory k pronájmu - 40 m², Martinov, průmyslový areál

Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 40 m² v lukrativní části průmyslového areálu Martinov.

2 samostatné kancelářské místnosti vhodné pro administrativní činnost, obchodní aktivity, menší výrobu či skladování.

Sociální zařízení zahrnuto v pronájmu.

Elektroinstalace v mědi.

Přístup k areálovému kamerovému systému.

Lokalita a dostupnost:

Volný vjezd do areálu.

V okolí se nachází průmyslové haly, autodoprava, autoslužby a stavební firmy.

Možnost parkování přímo před budovou.

Možnost umístění reklamy u vjezdu do areálu i na budovu kancelářských prostor.

Průkaz energetické náročnosti nebyl aktuálně přeložen; inzerce je zveřejněna s energetickou třídou G.

Nájemné: 4 000 Kč měsíčně + zálohy na elektrickou energii dle spotřeby (placeno zpětně).
Teplá a studená voda a vytápění zajištěno zdarma správcem areálu.
Délka pronájmu: na dobu neurčitou.
Provize RK: 12 100 Kč vč. DPH.
Bez vratné kauce.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.