

Prodej penzionu s restaurací a bytem, Třeboň

Táboritská, Třeboň

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Mgr. Monika Krátká**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Zastavěná plocha:	570 m ²	Užitná plocha:	700 m ²
Plocha parcely:	1060 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! má pro vás jedinečnou investiční příležitost v srdci jižních Čech, v lázeňském městě Třeboň.

Nabízíme Vám skvělou šanci převzít fungující a oblíbenou restauraci a zavedený penzion Oregáno.

Penzion se nachází v blízkosti lázní Aurora, cyklostezek a centra. Má vynikající dostupnost a viditelnost.

Jedná se o rodinný typ penzionu, poskytující komfortní ubytování (kapacita 17 lůžek + přistýlky na pokojích a v apartmánech).

V restauraci je 52 míst k sezení, další místa jsou na venkovní terase.

Penzion má vlastní, monitorované a uzavřené parkoviště pro hosty, úschovnu kol, dětský koutek (vnitřní i venkovní). Apartmán s větší terasou je možné využít k vlastnímu bydlení, nebo také pronajímat hostům.

Ptáte se, proč investovat zrovna do tohoto penzionu?

Protože se jedná o stabilní, ziskový podnik, který má výborné hodnocení ze strany zaměstnanců i klientů.

Má celoroční provoz, v Třeboni je silná turistická sezóna a lázeňská klientela.

Je možnost přenechání včetně ubytovacích a rozvozových systémů (booking, webové stránky) a rozvozových aut.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Právní služby zajištěny, s financováním rádi pomůžeme.