

Prodej stavebního pozemku se základovou deskou a projektem, 4 560 m², Hanušovice

Hanušovice



1 840 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matěj Mangl

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Celková plocha: 4 560 m²

Inženýrské sítě: vodovod

Doprava: vlak; silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivní stavební pozemek o velikosti 4 560 m² s rozpracovaným základem a projektem pro dům v srdci Jeseníků.

Hledáte výjimečné místo pro svůj nový domov? Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek v malebných Hanušovicích - v srdci Jeseníků, na vyvýšeném a klidném místě s úchvatným výhledem do údolí a na okolní přírodu.

Součástí nabídky je:

Rozpracovaný základ pro rodinný dům o velikosti cca 187 m² - připravený a ihned k využití.

Kompletní stavební projekt - možnost okamžité realizace bez zdlouhavého vyřizování.

Variabilita - můžete využít stávající projekt, nebo si zde postavit svůj vysněný dům přesně podle představ.

Hanušovice jsou vyhledávaným místem díky své strategické poloze mezi Jeseníky a Orlickými horami. Najdete zde kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost a především kouzelnou přírodu s nespočtem možností pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Přestože je pozemek umístěn na klidném vyvýšeném místě, centrum města máte doslova na dosah.

Výhody pozemku

Velkorysá plocha poskytující absolutní soukromí.

Rozpracovaný základ a projekt = úspora času i financí.

Nádherný výhled do údolí.

Možnost okamžité výstavby.

Kanalizace připravena pro napojení na obecní řád.

Voda i elektřina připravena pro napojení na stavbu.

K pozemku aktuální majitel využívá nájem sousedních parcel o celkové výměře 317 m² které jsou možné odkoupit od SPÚ nebo využívat jako doposud.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kdo hledají spojení komfortu moderního bydlení s klidem přírody a prestižní adresou. Nebo jako investici pro výstavbu rekreačního objektu v Jeseníkách.

V případě zájmu o prohlídku, mě neváhejte kontaktovat.

S vyřízením financování také rád pomůžu.