

Prodej chalupy 2+1, 80m², pozemek 1 141m², Jamartice

Rýmařov



1 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matěj Mangl

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Zastavěná plocha:	94 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	1441 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu určenou k rekonstrukci v klidné a malebné části města Rýmařov - Jamartice, ideální pro rekreační i trvalé bydlení. Nemovitost se nachází v krásném prostředí podhůří Jeseníků a nabízí velký potenciál pro vytvoření útulného rodinného zázemí či rekreačního objektu.

Dispozice: 2+1

Stodola součástí objektu - možnost rozšíření obytné části nebo využití jako dílna či sklad.

Elektroinstalace částečně v mědi.

Částečně plastová okna.

Vytápění zajištěno krbovými kamny s rozvodem do radiátorů.

Součástí prodeje je pozemek o celkové výměře 1 012 m².

Jamartice jsou velmi vyhledávanou lokalitou Rýmařova, vyznačující se klidem, krásnou přírodou a výbornou dostupností. V okolí se nachází turistické a cyklistické trasy, lyžařská střediska, lesy a louky nabízející soukromí i prostor pro relaxaci.

Rýmařov poskytuje kompletní občanskou vybavenost - školy, obchody, služby i zdravotní péči.

Tato nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost pro ty, kteří hledají chalupu v atraktivní lokalitě Jeseníků a chtějí si ji přizpůsobit dle vlastních představ.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, s případným vyřízením financování také rádi pomůžeme.