

Byt 2+1, Závodu Míru, Karlovy Vary

Závodu míru, 36017, Karlovy Vary



3 600 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena je kompletní včetně provize, právního servisu a úschovy kupní ceny



Vyřizuje

Milan Zubaj

Tel.: 774 032 169

GSM: 774 032 169

E-mail:

zubaj@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 63 m², který se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu s novým výtahem na ulici Závodu Míru ve Staré Roli v Karlových Varech. Byt prošel před šesti lety rekonstrukcí, v rámci které bylo vybudováno nové sádkartonové bytové jádro včetně moderní koupelny, instalována nová kuchyňská linka a částečně vyměněny rozvody elektroinstalace za měděné. Praktickým prvkem bytu je šatní místnost, která vznikla přepažením jedné z místností a nabízí dostatek úložného prostoru. Dispozice bytu je velmi dobře řešena a poskytuje komfortní bydlení jak pro jednotlivce či rodinu, tak i zajímavou příležitost pro investory hledající nemovitost k pronájmu. Parkování je bezproblémové v okolí domu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, supermarket, lékaři, školka, pošta, restaurace i dětské hřiště. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení vám rádi kompletně zajistíme. Ev. číslo: 653378.