

Prodej bytu 2+1, 42 m², Dalovice, ul. Průběžná

Průběžná, 36263, Dalovice



2 760 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení, které zaujme svou praktičností, klidným prostředím a dobrou dostupností do Karlových Varů. Byt 2+1 o užitné ploše 42 m² se nachází v přízemí cihlového domu v Dalovicích a nabízí bezbariérový přístup, což ocení senioři, osoby se sníženou pohyblivostí i ti, kteří hledají pohodlné bydlení bez schodů. Dispozice bytu je funkční a přehledná, místnosti jsou dobře využitelné a poskytují dostatek světla.

Velkým benefitem je zahrádka za domem určená ke společnému užívání. Dům je odizolovaný proti vlhkosti, což zvyšuje komfort bydlení v přízemí. K bytu jsou navíc připravena nová dřevěná okna s dvojskly. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický kotel, vytápění je řešeno pomocí plynového topení WAW, což umožňuje regulaci tepla dle vlastních potřeb.

Lokalita Dalovice nabízí klidné bydlení s rychlou dostupností do Karlových Varů a kompletní občanskou vybavenost v dosahu. Rádi vám poradíme s financováním a pomůžeme vybrat nejvhodnější variantu.