

## Prodej chaty 3+1, Kalek - Načetín

43132, Kalek



**3 200 000 Kč**  
za nemovitost

S provizí RK a právním  
servisem.



Vyřizuje

**Bílek Zdeněk**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	229 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si místo, kde ranní ticho ruší jen šumění lesa a vzduch voní po jehličí. Nabízíme vám ke koupi útulnou, částečně podsklepenou chatu v malebném Načetíně u Kalku, která je jako stvořená pro víkendové úniky i celoroční relaxaci. V přízemí vás přivítá praktická kuchyně s elektrickým sporákem a troubou, na kterou navazuje světlý obývací pokoj a koupelna se sprchovým koutem a WC. Podkroví s dřevěnými stropy a podlahami ukrývá klidnou ložnici s neopakovatelnou atmosférou horského domova. O tepelnou pohodu se starají krbová kamna s rozvodem do radiátorů naplněných nemrznoucí směsí, doplněná o elektrické přímotopy pro maximální komfort. K chatě náleží sezónní studniční voda a bonus v podobě bezplatného užívání okolního obecního pozemku. Toto útočiště na samotě u lesa je ideální investicí do vašeho klidu a duševní pohody. Přijďte se přesvědčit na vlastní oči, jak chutná pravý odpočinek v srdci Krušných hor.