

Prodej obchodního prostoru, ul. Čapkova, Český Těšín

Čapkova, Český Těšín



3 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

**BO! reality a finance
s.r.o.**

Tel.: 725 80 80 80

GSM: 606 662 846

E-mail: info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	93 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej komerční prostor o rozloze 93,5 m², který se nachází hned vedle již zmíněné kavárny. Toto místo má svůj vlastní charakter - industriální, stylový a přitom útulný, s atmosférou moderního pubu. Díky viditelnému umístění na rohu u vlakového nádraží a v přímém kontaktu s ruchem města jde o atraktivní příležitost pro jakýkoliv gastro koncept, který chce být na očích.

Interiér působí výrazně osobitě. Kombinace cihelné stěny, tmavých tónů, dřeva a kovových prvků vytváří prostor, který hosté nezapomenou. Dominantou je plně vybavený bar s otevřenými policemi a stylovým čelním obložením. Velká okna směřující do ulice přinášejí denní světlo a zároveň zajišťují skvělou prezentaci podniku směrem ven.

Prostor byl využíván jako moderní pub, a proto je připraven ihned navázat na předchozí provoz, nebo se stát základem pro nový, originální projekt. Může fungovat jako bar, pivnice, bistro, streetfood podnik nebo stylové večerní místo pro setkávání.

Díky své poloze, dispozici a celkovému stylu se jedná o prostor, který nabízí velký potenciál a přitahuje pozornost na první pohled. Pokud hledáte místo v centru města, které má vlastní duši a je připraveno začít psát další kapitolu, právě jste ho našli.