

Prodej rodinného domu 4+kk, Čeladná

Čeladná



10 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Folwarczny

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	107 m ²	Plocha parcely:	589 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Komunikace:	dlážděná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v jedné z nejprestižnějších lokalit České republiky - v Čeladné, přímo v srdci Beskyd. Tato nemovitost představuje ideální spojení klidného bydlení v přírodě, moderní architektury a vysokého komfortu s nízkými provozními náklady.

Dům s dispozicí 4+KK je navržen s důrazem na dostatek prostoru, světla a praktičnost. Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, odkud je přímý vstup na soukromou zahradu. Interiér působí vzdušně a nadčasově, nabízí příjemné zázemí pro rodinný život i relax.

V patře se nachází ložnice a další pokoje s přístupem na balkón, moderní koupelny a dostatek úložných prostor. Součástí domu je také praktická technická místnost a promyšlené dispoziční řešení, které umožňuje maximální využití prostoru.

Velký důraz byl kladen na energetickou úspornost a zdravé vnitřní prostředí. O vytápění se stará tepelné čerpadlo, dům je vybaven rekuperací vzduchu, která zajišťuje stálý přísun čerstvého vzduchu a příjemné klima po celý rok. Nízká energetická náročnost znamená velmi příznivé provozní náklady.

Čeladná je vyhledávanou lokalitou díky své jedinečné atmosféře, kombinující přírodu, klid a prestiž. V bezprostředním okolí se nachází golfové hřiště, kvalitní restaurace, wellness resorty i turistické a cyklistické trasy vedoucí do beskydské přírody. Lokalita nabízí maximální soukromí a vysoký standard bydlení.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, úsporné a kvalitní bydlení v jedné z nejkrásnějších částí České republiky.