

Prodej domu 157 m², pozemek 557 m²

35002, Nebanice



7 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	157 m ²
Užitná plocha:	157 m ²	Plocha parcely:	557 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidný, krásný a útulný domov pro svou rodinu? Nechcete se trápit rekonstrukcí staršího objektu se skrytými vadami? Pracujete v Chebu, v Sokolově, Kynšperku či dojíždíte za prací do Německa? Nechcete bydlet a trávit svůj volný čas v prašném městě? Pak je tu pro Vás jedinečná nabídka koupě rodinného domu ve výborném stavu v obci Nebanice, vyhlášené chovem koní a skvělou, přátelskou atmosférou. Výborná dopravní dostupnost na vlak, autobus, 4 minuty na dálnici D6.

Velmi klidná a dobře dostupná lokalita, rovinatý terén zahrady.

V přízemí je zádveří, chodba se schodištěm, komora, kuchyň, obývací pokoj, koupelna s WC a malý pokoj ideální jako pracovna.

V patře jsou 3 pokoje a koupelna s WC.

Půdní prostor.

U domu je dřevěná kůlna se dvěma místnostmi, kryté posezení v zastřešené verandě, udržovaná zahrada.

Energie – vodovodní a kanalizační řád, elektřina 230/380 V, plynová přípojka, ústřední vytápění a ohřev TUV plynovým

kotlem, v přízemí krbová kamna.

Zastavěná plocha domu o výměře 101 m².

Užitná plocha 157 m².

Pozemek 557 m².

Forma vlastnictví: osobní

Elektřina: 380 V/230 V

Voda: vodovodní řád

Kanalizace: veřejná kanalizace

Topení a ohřev TUV: lokální vytápění a ohřev TUV plynovým kotlem, kamna na dřevo

Počet nadzemních podlaží: 2

Sklep: ne

Parkování: parkování na vlastním pozemku a před domem

Stav: výborný bez nutnosti dalších investic

Více informací na adrese: <https://www.prodej-domu-nebanice.cz/> Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.