

Prodej rodinného domu 148 m², pozemek 580 m², ul. Javorová, Havířov - Bludovice

Javorová, Havířov



8 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rostislav Fiala

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	148 m ²	Plocha parcely:	580 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nádherný rodinný dům po celkové rekonstrukci v jedné z nejvyhledávanějších lokalit v Havířově - na Bludovickém kopci.

Dům prošel kompletní úpravou interiéru i exteriéru, včetně změny dispozic a rozšíření o prostornou terasu, na kterou vyjdete přímo z kuchyňského koutu. Můžete si tak každé ráno vychutnat kávu na slunci s výhledem do okolí.

Praktičnost domu podtrhuje promyšlené rozmístění dostatku zásuvek v každé místnosti, což výrazně zvyšuje komfort při každodenním užívání.

V horkých dnech jistě oceníte také venkovní žaluzie. Kromě toho se z obytné části domu snadno dostanete do útulné dílničky, garáže nebo do skladovacích prostor, aniž byste museli vyjít ven.

Exteriér domu zdobí nová fasáda, kryté parkovací stání, bazén a zahrada, která je nenáročná na údržbu. Díky tomu si

tu budete užívat spíše odpočinek a společné chvíle u bazénu, než nekonečné hodiny práce.

Lokalita domu nabízí příjemné a útulné bydlení. Nachází se v boční ulici využívané pouze rezidenty, takže ruch hlavní cesty vás nebude rušit. Přitom ale zůstává vše na dosah – obchod, zastávka, fitness centrum či tenisové kurty jsou vzdáleny jen pár minut chůze.

Pokud vás tento dům zaujal, neváhejte si domluvit prohlídku. Takové nabídky se na trhu neobjevují často a dlouho nevydrží!